



Samenvatting

De gemeente heeft de Rekenkamer Maastricht haar bestuurlijke reactie gegeven op het onderzoeksrapport naar de sturing op de transformatie van het ENCI-gebied.

De Rekenkamer Maastricht heeft onderzoek gedaan naar de sturing op de transformatie van het ENCI-gebied over de periode 2009-2021. Bij de ontwikkeling van het gebied zijn naast de gemeente Maastricht ook andere partijen betrokken. De manier waarop aan de ontwikkelingsrichting sturing wordt gegeven, bepaalt voor een belangrijk deel de latere uitkomst.

Beslispunten

1. Akkoord gaan met antwoordbrief met bestuurlijke reactie op het ontvangen Rekenkamer eindrapport onderzoek naar de sturing op de transformatie van het ENCI-gebied.
2. Antwoordbrief uiterlijk 30 maart 2022 verzenden naar de Rekenkamer Maastricht.

Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 29 maart 2022:

Conform.



1. Aanleiding

In 2009 is een Plan van Transformatie (PvT) tot stand gekomen tussen de gemeente, de provincie en ENCI, Natuurmonumenten en bewonersvereniging Sint Pieter Adembenemend (SPA). Het PvT beschrijft de beoogde toekomst van het ENCI-gebied na het stopzetten van de mergelwinning en onderscheidt als deelgebieden: de Groeve, het Bedrijventerrein, de Overgangszone en de verbindingen en ontsluitingen.

Met het oog op de uitvoering van het PvT is door de hierboven genoemde vijf partijen in februari 2010 een overeenkomst gesloten ter uitvoering van dit PvT. Tevens verklaren de provincie, de gemeente en de ENCI dat zij zo snel mogelijk een stichting oprichten met als statutair doel het ontwikkelen, inrichten, exploiteren, uitgeven en beheren van de Overgangszone. De Stichting SOME is in 2010 opgericht, toegetreten tot de overeenkomst, en aan de slag gegaan.

In 2019 concludeert het college dat het om verschillende redenen (waaronder een gewijzigd beeld van de beheerkosten van de groeve, het stopzetten van de industriële kalksteenverwerking, en de stikstofproblematiek) niet mogelijk is om het PvT in volle omvang te realiseren. Hierover worden informatierondes georganiseerd en een aantal brieven aan de raad gezonden. Herijking van het PvT blijkt noodzakelijk. Dit resulteert in een gemeentelijk Startdocument dat in juni 2020 door de raad is vastgesteld met de opdracht aan het college om deze bijgestelde kaders bij de PvT-partners in te brengen om overeenstemming te bereiken over de aanpassingen van het PvT.

Ongeveer tegelijkertijd heeft de landelijke Commissie Herbestemming Monumenten, o.l.v. prof. mr. Pieter van Vollenhoven, een bijdrage aan de discussie geleverd door voor te stellen te (laten) onderzoeken of delen van het ENCI-complex als industrieel erfgoed behouden kunnen blijven. Dit terwijl het PvT in sloop van het ovencomplex door ENCI voorzag.

In december 2020 geven de vijf bestuursleden van SOME per brief aan hun functie als vertegenwoordiger van de vijf partijen in het stichtingsbestuur van SOME neer te leggen. Later hebben de bestuurders aangegeven de interimpositie tot het zomerreces 2021 te willen voortzetten.

Voorjaar 2021 informeert het college via onder meer een raadsinformatiebrief de raad op hoofdlijnen. De raadsinformatiebrief bevestigt dat alle partijen de inhoudelijke koers van het PvT in grote lijnen willen blijven volgen. Daarbij hebben de partijen de voorkeur uitgesproken om de ontwikkelrol voor de overgangszone bij SOME weg te halen en op andere wijze in te vullen. Voor de toezichthoudende taak van SOME willen partijen bezien of een andere samenwerkingsvorm, met gelijkwaardige betrokkenheid van alle partijen, geborgd kan worden.



De Rekenkamer Maastricht (RKM) is in juni 2021 gestart met een onderzoek naar de sturing op de transformatie van het ENCI-gebied. Deelvragen daarbij waren: Wat is de stand van zaken omtrent de realisatie van het PvT? Heeft de gekozen samenwerkingsconstructie en governance hier invloed op gehad? Welke lessen zijn hieruit te trekken?

In december 2021 heeft de RKM de nota van bevindingen horende bij dit onderzoek voorgelegd aan de gemeentesecretaris met het verzoek hierop ambtelijk te reageren. Op 9 maart 2022 ontving het college het eindrapport van de RKM met het verzoek hier bestuurlijk op te reageren.

2. Gewenste situatie

-

3. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

Niet van toepassing.

4. Effect op de openbare ruimte

Niet van toepassing.

5. Personeel en organisatie

Niet van toepassing.

6. Informatiemanagement en automatisering (incl. Smart City)

Niet van toepassing.

7. Financiën

Financiën niet relevant voor de besluitvorming in deze nota.

8. Aanbestedingen

Niet van toepassing.

9. Participatie tot heden

Tot op heden is de raad niet betrokken geweest bij dit voorstel. In de paragraaf "Communicatie" wordt aangegeven hoe dit traject wordt gestart.



10. Voorstel

1. Akkoord gaan met antwoordbrief met bestuurlijke reactie op het ontvangen Rekenkamer eindrapport onderzoek naar de sturing op de transformatie van het ENCI-gebied.
2. Antwoordbrief uiterlijk 30 maart 2022 verzenden naar de Rekenkamer Maastricht.

Collegievoorstel